

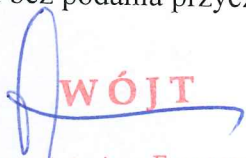
Ogłoszenie

o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 196 w miejscowości Zawadka

Wójt Gminy Olszówka, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.), §3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014 r. w sprawie trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Gminy Olszówka Nr XLVI/260/2018 z dnia 13 listopada 2018 r. ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, działka nr 196 o pow. 0,46 ha, obręb Zawadka, gmina Olszówka, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00057593/8, stanowiącej własność Gminy Olszówka. Działka nr 196 jest oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne i położona w obrębie obszarów użytkowanych na cele rolne. Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od zobowiązań i obciążeń. Dla danego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1. **Cena wywoławcza 10 900,00 zł (netto) słownie:** dziesięć tysięcy dziewięćset złotych – grunt jest zwolniony z podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług art. 43 ust.1 pkt. 9.
2. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **w dniu 26 czerwca 2019 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy, Sala Konferencyjna (I piętro).
3. Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Olszówka, pokój nr 14, tel. (63) 26 17 617.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz wniesienie wadium (w pieniądzu) **w wysokości 550 zł** w terminie **do dnia 19 czerwca 2019 roku** na konto Urzędu Gminy Olszówka Nr 41 8545 0008 1100 3375 0124 9063 w Banku Spółdzielczym w Kłodawie Oddział Olszówka lub w kasie Urzędu Gminy Olszówka.
5. Wadium złożone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu, zwraca się w terminie do 3 dni, odpowiednio od dnia wygrania przetargu lub jego zamknięcia.
6. Wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny.
7. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy oferent, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.
8. Koszty aktu notarialnego przeniesienia własności ponoszą Nabywcy.
9. Ustaloną w przetargu cenę nieruchomości nabywca musi zapłacić najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego – przed jego podpisaniem.
10. Organizatorowi przysługuje prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.


Włodzimierz Fraszczyk